



**Mgr. Čestmír Sosnovec**  
starosta  
Nedrahovice 49  
264 01 Sedlčany  
Č.ú. 124 23 211 / 0100

**OBEC NEDRAHOVICE**  
E-mail: [starosta@nedrahovice.cz](mailto:starosta@nedrahovice.cz)  
[www.nedrahovice.cz](http://www.nedrahovice.cz)  
tel: +420 318 877130

---

Vaše značka:	Naše značka:	Vyřizuje:	V Nedrahovicích dne
	1070/19	Cestmir Sosnovec	30.08.2019

## **Výzva k podání návrhů**

Obec Nedrahovice je povinna dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění pořídit nový územní plán.

Obec Nedrahovice tímto nabízí občanům obce nebo fyzické či právnické osobě, která má vlastnická práva k pozemku nebo stavbě na území obce, že

**v termínu do 30. 9. 2019.**

mohou podat **podněty k novému Územnímu plánu obce** Nedrahovice.

Podnět musí obsahovat:

- údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně uvedení jeho vlastnických práv k pozemku nebo stavbě na území obce (informace o parcele),
- údaje o navrhované změně využití ploch na území obce včetně zákresu do snímku z katastrální mapy,
- údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele,
- odůvodnění záměru.

Podněty budou posouzeny zpracovatelem a pořizovatelem z hlediska souladu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje, včetně jejich aktualizací a s Politikou územního rozvoje ČR 2008, ve znění aktualizace č. 1 a z hlediska urbanistické koncepce a na základě

těchto kritérií budou, či nebudou zastupitelstvem obce zařazeny do projednání nového územního plánu. Upozorňujeme, že i podněty, které budou do projednání územního plánu zařazeny, mohou být z důvodu negativního stanoviska některého z dotčených orgánů i v průběhu projednávání vyřazeny.

Dále upozorňujeme na skutečnost uvedenou ve stavebním zákoně – na základě § 102 stavebního zákona lze zrušit bez náhrady zastavitelné plochy vymezené v platné územně plánovací dokumentaci, a to v případě, kdy tyto plochy byly vymezeny územním plánem nebo jeho změně před 5-ti roky a více a na tyto plochy nebylo vydáno platné územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo byla uzavřena veřejnoprávní smlouva nahrazující územní rozhodnutí a tyto dokumenty jsou platné.

Podnět je možno zaslat poštou, DS, nebo osobně podat do stanoveného termínu na adresu:

**Obecní úřad Nedrahovice, Nedrahovice 49, 264 01 Sedlčany**

**Email:** [starosta@nedrahovice.cz](mailto:starosta@nedrahovice.cz)

**DS:** 2ikbm6i

Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta obce Nedrahovice